

家族が安心、安全、健康的なお家



ＺＥＨ住宅を超えた
住宅性能と経済性。
環境に貢献する未来を
選択したロングライフ住宅。

本当に大切なものを
守る住まい

33坪



筑西市小川

OPEN HOUSE

7/13 sat 7/14 sun 10:00-16:00 予約制



高気密・高断熱の「FPの家」

硬質ウレタンパネル(熱伝導率0.019W/m・K)と高性能トリプルサッシが
冷暖房コストを削減し、快適な室内環境を実現。

Housing Performance

UA値0.26W/m²・K(5地域断熱等級7)
EBI0.36 C値0.3m²/hm²
耐震等級第3(許容応力度計算)
認定長期優良住宅



壁掛け8畳用エアコン1台による「オリジナル全館空調システム」

高性能住宅「FPの家」が可能にするオリジナル全館空調システムを構築しました。2階建て33坪を壁掛け8畳用エアコン1台で全室が夏涼しく、冬暖かい快適な生活を提供します。

維持管理し易い片流れ屋根に8.4kWを搭載した「太陽光パネル」

容量を大きくしたことで天気
が曇りや雨でも電力供給を
してくれるため、買う電気が少
なくて済みます。屋根の形状
は搭載量と維持管理を考慮
して片流れを採用。



POINT

通風、日射遮蔽、日射取得を
取り入れた「パッシブデザイン」
建物のエネルギー効率を高めた設
計アプローチ。自然エネルギーを活
用して建物の快適性とエネルギー効
率を最適化しました。

大切な「換気性能」

換気性能は健康に直結します。壊れにくいシンプルなセン
トラルダクト式第三種換気を採用。ランニング・交換コスト
を抑えて新鮮な空気を確実に室内へしっかり送り送ら
すコストを抑制します。収納から排気することで衣類や布団に
湿気が溜まらずいつもさらさらです。

太陽光自家消費を高める 「おひさまエコキュート」

従来のエコキュートに比べ、より効率的で省エネ
カーな「おひさまエコキュート」を標準採用。日中の
太陽光を最大限に活用できるため、給湯にかかる
電気代を削減します。

土台、1階柱には 「地場産のヒノキ材」を使用

強度、耐腐食、シロアリに強いヒノキ材
を使用しています。地域林業と材木店
による地場産のヒノキ材を選び地産地
消に貢献します。

一階で生活ができて家事が楽しい 「将来を見据えた間取り」

将来2階に上がらなくても生活ができる。沢山室内干しができて無駄のない
回遊動線が家事が楽ちん。家族みんながストレスを感じない広くて開放
的なLDK。この3点を追求した「FPの家」が可能にする間取りです。

半日で良く乾く「ランドリースペース」

「冬や梅雨の部屋干しはなかなか乾かない」を経験していま
せんか? 「FPの家」なら夜に干しても朝乾く◎ランドリース
ペースがあるのでお洗濯が簡単! コインランドリーの時間や
費用の節約にもなります。

低メンテナンス性を考えた外壁、 屋根材は「一枚物のガルバニウム鋼板」

長期間にわたって必要な保守や修理の必要性が少なく、ラン
ニングコスト費用を下げます。一枚物は継ぎ目がないため
外観デザインも洗練されました。

弊社齊藤建築工業(株)は高気密、高断熱、高耐震性、健康的な住宅を26年前から手掛けている工務店です。
ご家族が安心して安全な住まいづくりは多くのOB様からご好評いただいています。
今回、オーナー様のご厚意で2日間のみ「予約制」で完成見学会を開催いたします。
これから新築、中古住宅をお考えの方にご覧いただけたら幸いです。ご来場を心よりお待ちしております。

Creed 私たちは自然への感謝と謙虚な心を忘れず、住まいづくりを通じて社会に貢献し、持続可能な未来を築いていきます。

Mission 家族の想いに情熱を捧げ、未来に残る持続可能な資産を提供します。

Vision 地域に必要とされる存在として、持続可能なまちづくりに貢献します。

Saiken 齊藤建築工業株式会社 【営業時間】8:00~17:00

お問合せやご予約はこちら 筑西市社1510-3 TEL.0296-37-4541

筑西 齊藤建築工業 検索

ご予約用
LINE
ID:@rkv1426n



家づくりのこだわり

Original Frame & Urethan Panel



夏涼しく、冬温かい。
省エネで快適な暮らしを実現

断熱パネルでつくられる「FPの家」。

隙間ない断熱パネルによって高い断熱性・気密性を実現し、耐震性や耐水性にも優れた頑丈な家をつくれます。



弊社の基礎は高耐久のベタ基礎仕様。鋼製束は使わずに910mmピッチで基礎コンクリートを立ち上げ、土台からがっちり家全体を支えます。土台、大引き、1階柱、通し柱には頑丈な桧材を使用しています。

FP遮断パネル

FPウレタン断熱パネル

FP床パネル



／ FPウレタン断熱パネル ／

密度の高い硬質ウレタンと木枠が一体となり、高い強度をもつ105mmの厚さのパネル

- 高断熱・高气密
- 無結露50年保証
- 経年変化にも劣化にも強い

「家族のライフプラン」
を無料で作成しています。



ライフプランとは「住宅ローンの支払いをしながらどのような生活になるか」について、生涯にわたるキャッシュフローをグラフとシートでご提出いたします。

住宅ローンの支払い計画だけでなく、**生活費、貯蓄や老後資金、子どもの学費、趣味のお金**など、「**生涯に必要となるお金**」についてすべて数字で表すことで、ご家族がお金の不安なく、その家で幸せに過ごせるかご説明いたします。

「資金計画」は、住宅が「**総額でいくらなのか**」または「**月々の支払いはいくらなのか**」を算出するための計画にすぎないのです。

省エネながらも快適なおうちの理由は

断熱性と気密性【UA値とC値に注目】

UA値

UA値とは断熱性能を表す数値

UA値が低いほど熱が逃げにくい＝断熱性能が高い

見学会を行うお家は **UA値 0.26**

断熱等級7

区分した8地域の気候において、UA値(外皮熱貫流率)を7段階に分けた基準が断熱性能等級です。

断熱性能等級の数字が高いほど快適な生活を送れる指標になっています。

結城・筑西は地域区分5地域



C値

C値とは住宅の気密性を表す数値

C値が低いほど隙間が少ない＝気密性が高い

見学会を行うお家は **C値 0.30**

C値の測定には
気密検査が必要



一棟一棟しっかり気密検査を実施。気密検査を行うことで、お客様に『本当の高断熱高气密住宅』をご提供します。



『ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー』

6年連続優秀賞を受賞!

※建物躯体と設備機器をセットとし、トータルとしての省エネやCO2削減などへ貢献する優れた住宅を表彰する制度



LIXIL MEMBERS CONTEST 2023

敢闘賞 受賞!

「移ろいの家」



FPDA 2022 SPECIAL AWARD

FPの家デザインアワード 2022

審査員特別賞を受賞!

「スキップフロアと土間のある家」

